

еКатастар непокретности



Претраживање

Промена лозинке

Одјава

Насловна страна / Парцеле

Парцеле

Претраживање парцела, преглед података објеката и посебних делова.

[Помоћ](#)

Општина и КО*:

КОВИН

КОВИН

Прикажи

Број парцеле*:


10360

Евиденција: ☒ Катастар непокретности ☐ Катастар земљишта

Подаци о земљишту (парцела и делови парцела)

Број парцеле	Број дела парцеле	Површина (m ²)	Улица/Потес	Врста земљишта	Начин коришћења земљишта	
▶  10360	1	433	ДОЊИ РИТ	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ	
▶  10360	2	114	ДОЊИ РИТ	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ	
▶  10360	3	76.400	ДОЊИ РИТ	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ	ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ	
Σ: 76.947						

Подаци о зградама и другим грађевинским објектима (објекти на изабраном делу парцеле)

Улица	Кућни број	Кућни подброј	Површина (m ²)	Начин коришћења објекта	Статус објекта	
▶ ДОЊИ РИТ			433	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ	

Нема података о посебним деловима изабраног објекта!



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 2441

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 09.08.2024. 14:14:45

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	f2f4e6ba-6cf7-4039-bcb0-87b669487451
Матични број општине:	80225
Општина:	КОВИН
Матични број катастарске општине:	800490
Катастарска општина:	КОВИН
Датум ажурности:	08.08.2024. 13:44
Служба:	КОВИН
Извор податка:	КОВИН, ЈЕ
1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	ДОЊИ РИТ
Број парцеле:	10360
Површина m²:	76947
Број листа непокретности:	2441
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	1
Врста земљишта:	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	433
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	ВПД "ПОДУНАВЉЕ"ДОО КОВИН
Адреса:	КОВИН, СОЊЕ МАРИНКОВИЋ 6
Матични број лица:	0000008147191
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	1/1
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1
Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	
Напомена (терет парцела)	
Датум:	28.02.2023.
Број предмета:	952-02-16-108-3396/2023
Опис:	ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ИЗМЕНА ИНДИКАЦИЈА РЕШЕЊЕ АПР БР.БД 66559/22 ОД 01.08.2022

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ДОЊИ РИТ
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m ² :	433
Корисна површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m ² :	433
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	СЗР "ПРИМ"
Адреса:	ГОЛУБАЦ, ЦАРА ДУШАНА 25
Матични број лица:	0000055571031
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Врста терета:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Датум уписа:	27.05.2015.
Трајање терета:	
Опис терета:	

Напомена (терет објекта)

Датум:	28.02.2023.
Број предмета:	952-02-16-108-3396/2023
Опис:	ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ИЗМЕНА ИНДИКАЦИЈА РЕШЕЊЕ АПР БР.БД 66559/22 ОД 01.08.2022

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницама, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 2441

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 09.08.2024. 14:15:02

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	fe94b080-282c-4b72-af56-c88c19772d5b
Матични број општине:	80225
Општина:	КОВИН
Матични број катастарске општине:	800490
Катастарска општина:	КОВИН
Датум ажурности:	08.08.2024. 13:44
Служба:	КОВИН
Извор податка:	КОВИН, ЈЕ
1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	ДОЊИ РИТ
Број парцеле:	10360
Површина m²:	76947
Број листа непокретности:	2441
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	2
Врста земљишта:	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	114
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	ВПД "ПОДУНАВЉЕ"ДОО КОВИН
Адреса:	КОВИН, СОЊЕ МАРИНКОВИЋ 6
Матични број лица:	0000008147191
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	1/1
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1
Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	
Напомена (терет парцела)	
Датум:	28.02.2023.
Број предмета:	952-02-16-108-3396/2023
Опис:	ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ИЗМЕНА ИНДИКАЦИЈА РЕШЕЊЕ АПР БР.БД 66559/22 ОД 01.08.2022

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	2
Назив улице:	ДОЊИ РИТ
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m ² :	114
Корисна површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m ² :	114
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	СЗР "ПРИМ"
Адреса:	ГОЛУБАЦ, ЦАРА ДУШАНА 25
Матични број лица:	0000055571031
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Врста терета:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Датум уписа:	27.05.2015.
Трајање терета:	
Опис терета:	

Напомена (терет објекта)

Датум:	28.02.2023.
Број предмета:	952-02-16-108-3396/2023
Опис:	ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ИЗМЕНА ИНДИКАЦИЈА РЕШЕЊЕ АПР БР.БД 66559/22 ОД 01.08.2022

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 2441

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 09.08.2024. 14:15:16

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	65f9d189-9037-4cd6-8141-90a2181389f0
Матични број општине:	80225
Општина:	КОВИН
Матични број катастарске општине:	800490
Катастарска општина:	КОВИН
Датум ажурности:	08.08.2024. 13:44
Служба:	КОВИН
Извор податка:	КОВИН, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ДОЊИ РИТ
Број парцеле:	10360
Површина m²:	76947
Број листа непокретности:	2441

Подаци о делу парцеле

Број дела:	3
Врста земљишта:	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
Површина m²:	76400

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ВПД "ПОДУНАВЉЕ"ДОО КОВИН
Адреса:	КОВИН, СОЊЕ МАРИНКОВИЋ 6
Матични број лица:	0000008147191
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	1/1
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

Датум:	28.02.2023.
Број предмета:	952-02-16-108-3396/2023
Опис:	ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ИЗМЕНА ИНДИКАЦИЈА РЕШЕЊЕ АПР БР.БД 66559/22 ОД 01.08.2022

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.